



**Ε.ΠΑΪΡΗΣ**

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



# **Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

**(ΑΡ. ΓΕΜΗ 121724607000)**

**Εξαμηνιαία Χρηματοοικονομική Έκθεση  
της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(ΔΠΧΑ - Δ.Λ.Π. 34) και τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.  
3556/2007**



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2023 – 30/06/2023 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 28η Σεπτεμβρίου 2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.pairis.gr](http://www.pairis.gr) στην οποία αναρτώνται όλες οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της.

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος του Δ.Σ.



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει) .....	4
2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	5
3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2023 - 30/06/2023..	6
Κατάσταση συνολικών εσόδων .....	18
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης.....	19
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	20
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	20
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	21
4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	22
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2023 .....	28
5.1. Διαχείριση κινδύνων.....	28
5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....	30
5.3. Εμπράγματα Βάρη .....	31
5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις .....	31
5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	32
5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	33
5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	34
5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	35
5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	35
5.10. Λοιπές Απαιτήσεις .....	36
5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο .....	36
5.12. Αποθεματικά.....	37
5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	37
5.14. Προμηθευτές.....	37
5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	38
5.16. Δανειακές υποχρεώσεις.....	38
5.17. Κέρδη ανά μετοχή.....	39
5.18. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	40
5.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	40
5.20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	41

*Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.*



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



## **1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)**

Οι κ.κ.

1. Ιωάννης Εμμ. Παΐρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Εμμανουήλ Α. Παΐρης, & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Δώρις Δ. Παΐρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

### ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις Α' εξαμήνου 2023 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και
- β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

## 2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

### Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

#### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2022 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 28/04/2023 έκθεση ελέγχου με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

#### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2023  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελπίδα Λεωνίδου  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



### **3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2023 - 30/06/2023**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και του Καταστατικού της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως, την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρηματοοικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

#### **3.1. Σημαντικά γεγονότα του Α' Εξαμήνου της Χρήσης 2023 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.**

Στις 19 Ιουνίου 2023 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 53,46% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- 1 Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Ενοποιημένων Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2022 έως 31.12.2022, των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή καθώς και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- 2 Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01.01.2022 έως 31.12.2022.
- 3 Υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017.
- 4 Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορά στην εταιρική χρήση από 01.01.2022 έως 31.12.2022, κατ' άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και απαλλαγή των ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο της χρήσης από



- 01.01.2022 έως 31.12.2022, σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ' του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.
- 5 Εκλογή ως Τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού), ελεγκτικής εταιρείας για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο κατά την τρέχουσα χρήση 2023 (01.01.2023 - 31.12.2023) και καθορισμός της αμοιβής της.
  - 6 Έγκριση των αμοιβών και αποζημιώσεων που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες προς την Εταιρεία κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022) και προέγκριση των αντίστοιχων αμοιβών και αποζημιώσεων αυτών για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2023 (01.01.2023 - 31.12.2023), σύμφωνα με το Νόμο και την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας.
  - 7 Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών της εταιρικής χρήσης 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022) σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018.
  - 8 Υποβολή αναφοράς – έκθεσης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του Ν. 4706/2020.
  - 9 Υποβολή της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας προς εκ νέου έγκριση, ενόψει της παρόδου τεσσάρων (4) ετών από την το πρώτον έγκρισή της, σύμφωνα με το άρθρο 110 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

### **Μακροοικονομικά γεγονότα**

Το 2022, η παγκόσμια οικονομία αντιμετώπισε σημαντικές προκλήσεις, όπως τον πόλεμο στην Ουκρανία, την αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, προϊόντων και υπηρεσιών οι οποίες είχαν ως συνέπεια πληθωριστικές πιέσεις, οι οποίες διατηρήθηκαν και στο πρώτο εξάμηνο του 2023 παρουσιάζοντας ως ένα βαθμό σταθεροποίηση. Επίσης από το 2022, οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται οι εταιρίες με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο για την τρέχουσα περίοδο, οι τιμές των πρώτων υλών παραγωγής πλαστικών προϊόντων εξαρτώνται από το ενεργειακό κόστος, σε συνδυασμό με τα σχετικά μεταφορικά κόστη μεταξύ διαφόρων περιοχών του κόσμου. Η Διοίκηση, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της. Σε αυτό το πλαίσιο η εταιρεία εργάζεται ώστε το 2023 με συντονισμένες κινήσεις να ενισχύσει τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά μεγέθη της και την υλοποίηση των επιχειρηματικών της πλάνων, διευρύνοντας το μερίδιο της στην αγορά.



## 3.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων Α' Εξαμήνου 2023

### 3.2.1 Μητρική Εταιρία

#### ➤ Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής Εταιρίας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2023 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 18.714.773,17, έναντι ποσού ευρώ 18.273.706,50 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2023, σε ποσό ευρώ 8.843.902,25 έναντι ποσού ευρώ 8.268.859,52 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.721.184,38 κατά την 30/06/2023, έναντι ποσού ευρώ 4.388.222,84 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2023 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.993.588,79, έναντι ποσού ευρώ 13.885.483,66 κατά την 31/12/2022.

#### ➤ Στοιχεία των Ταμειακών Ροών της Μητρικής Εταιρίας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2023 είναι αρνητικές κατά ποσό ευρώ 62.285,63, ενώ κατά την 30/06/2022 ήταν αρνητικές κατά ποσό ευρώ 575.756,77.

#### ➤ Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Μητρικής Εταιρίας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2023 ανήλθε σε ποσό ευρώ 6.424.401,42, ενώ κατά την 30/06/2022 ανήλθε σε ποσό ευρώ 8.680.461,48.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσό ευρώ 770.045,78, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 445.709,34 κατά την 30/06/2022.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσό ευρώ 1.018.893,61, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 701.044,64 κατά την 30/06/2022.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2023 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 323.428,44, ενώ κατά την 30/06/2022 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 229.050,11.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 446.617,34, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 216.659,23 κατά την 30/06/2022.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 332.961,53 έναντι κέρδους ποσού ευρώ 157.994,20 κατά την 30/06/2022.



### 3.2.2 Όμιλος

#### ➤ Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2023 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 18.209.830,06, έναντι ποσού ευρώ 18.278.569,52 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2023, σε ποσό ευρώ 9.856.172,48 έναντι ποσού ευρώ 9.765.208,49 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 3.345.342,16 κατά την 30/06/2023, έναντι ποσού ευρώ 3.048.852,14 κατά την 31/12/2022.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2023 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 14.864.487,90, έναντι ποσού ευρώ 15.229.717,38 κατά την 31/12/2022.

#### ➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2023 διαμορφώθηκαν σε θετικές ποσό ευρώ 310.062,65, έναντι αρνητικών 30/06/2022 ποσού ευρώ 1.399.000,10.

#### ➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2023 ανήλθε σε ποσό ευρώ 7.011.629,09, έναντι ποσού ευρώ 10.029.582,64 κατά την 30/06/2022.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 746.014,40, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 670.337,43 κατά την 30/06/2022.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 1.038.671,29, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 969.626,64 κατά την 30/06/2022.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2023 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 344.463,10, έναντι ποσού ευρώ 246.036,73 κατά την 30/06/2022.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 401.551,30, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 424.300,70 κατά την 30/06/2022.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2023 σε κέρδος ποσού ευρώ 296.490,02, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 318.700,55 κατά την 30/06/2022.

### 3.3 Αριθμοδείκτες - Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>A. Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>				
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	<b>54,13%</b> (9.856.172,48/ 18.209.830,06)	<b>53,42%</b> (9.765.208,49/ 18.278.569,52)	<b>47,26%</b> (8.843.902,25/ 18.714.773,17)	<b>45,25%</b> (8.268.859,52/ 18.273.706,50)
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	<b>22,51%</b> (3.345.342,16/ 14.864.487,90)	<b>20,02%</b> (3.048.852,14/ 15.229.717,38)	<b>33,74%</b> (4.721.184,38)/ 13.993.588,79)	<b>31,60%</b> (4.388.222,84/ 13.885.483,66)
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	<b>40,05%</b> (3.345.342,16/ 8.353.657,58)	<b>35,81%</b> (3.048.852,14/ 8.513.361,03)	<b>47,83%</b> (4.721.184,38/ 9.870.870,92)	<b>43,86%</b> (4.388.222,84/ 10.004.846,98)
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	<b>1,31</b> (9.856.172,48/ 7.513.170,90)	<b>1,28</b> (9.765.208,49/ 7.625.618,33)	<b>1,33</b> (8.843.902,25/ 6.656.539,73)	<b>1,31</b> (8.268.859,52/ 6.296.213,43)
<b>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</b>				
<b>Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ίδιων Κεφαλαίων:</b> Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	<b>12,00%</b> (401.551,30/ 3.345.342,16)	<b>15,78%</b> (424.300,70/ 2.689.406,63)	<b>9,46%</b> (446.617,34/ 4.721.184,38)	<b>5,14%</b> (216.659,23/ 4.215.128,87)
<b>Μικτού Περιθωρίου Κέρδους:</b> Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	<b>26,08%</b> (1.828.474,91/ 7.011.629,09)	<b>18,31%</b> (1.836.714,22/ 10.029.582,64)	<b>24,84%</b> (1.595.962,00/ 6.424.401,42)	<b>14,81%</b> (1.285.999,19/ 8.680.461,48)
<b>Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up):</b> Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	<b>35,28%</b> (1.828.474,91/ 5.183.154,18)	<b>22,42%</b> (1.836.714,22/ 8.192.868,42)	<b>33,05%</b> (1.595.962,00/ 4.828.439,42)	<b>17,39%</b> (1.285.999,19/ 7.394.462,29)
<b>Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους (EBIT):</b> Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Λειτουργικά έσοδα	<b>10,62%</b> (746.014,40/ 7.093.757,42)	<b>6,62%</b> (670.337,43/ 10.127.748,21)	<b>11,86%</b> (770.045,78/ 6.491.578,52)	<b>5,08%</b> (445.709,34/ 8.775.392,74)
<b>Αριθμοδείκτης Λειτουργικού περιθωρίου Κέρδους (NCP):</b> Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Συνολικό λειτουργικό κόστος	<b>11,75%</b> (746.014,40/ 6.347.743,02)	<b>7,09%</b> (670.337,43/ 9.457.410,78)	<b>13,46%</b> (770.045,78/ 5.721.532,74)	<b>5,35%</b> (445.709,34/ 8.329.683,40)
<b>Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους προ αποσβέσεων (EBITDA):</b> Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Λειτουργικά έσοδα	<b>14,64%</b> (1.038.671,29/ 7.093.757,42)	<b>9,57%</b> (969.626,64/ 10.127.748,21)	<b>15,70%</b> (1.018.893,61/ 6.4915.78,52)	<b>7,99%</b> (701.044,64/ 8.775.392,74)
<b>Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ενεργητικού:</b> Κύκλος εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	<b>38,50%</b> (7.011.629,09/ 18.209.830,06)	<b>49,48%</b> (10.029.582,64/ 20.270.544,22)	<b>34,33%</b> (6.424.401,42/ 18.714.773,17)	<b>43,81%</b> (8.680.461,48/ 19.811.938,98)

Στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση των επιδόσεών του, ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ). Αυτοί οι δείκτες εξυπηρετούν κατά κύριο λόγο στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του



Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

### **Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης**

Κατά την περιγραφή των εξελίξεων και επιδόσεων του Ομίλου, χρησιμοποιούνται δείκτες όπως το EBIT, EBITDA και NCP %.

EBIT – Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης (ο δείκτης κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης EBIT εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBIT (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT (αποτέλεσμα εκμετάλλευσης) με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

EBITDA (ο δείκτης λειτουργικών κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και απομειώσεων).

Ο δείκτης EBITDA επίσης εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων πριν από αποσβέσεις παγίων στοιχείων, αποσβέσεις επιχορηγήσεων και απομειώσεις και πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

NCP % (ο δείκτης περιθωρίου κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης NCP εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση του λειτουργικού περιθωρίου κέρδους των αποτελεσμάτων EBIT (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το κόστος πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο NCP (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT με το σύνολο των λειτουργικών εξόδων (κόστος πωληθέντων πλέον λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης).



## **Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων**

### Δείκτης επίτευξης στόχων

Η Διοίκηση της Εταιρίας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι οι οποίοι θέτονται από τη διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται, εξετάζονται από τη διοίκηση της Εταιρίας με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

### Δείκτης ποιότητας και αποτελεσματικότητας των προϊόντων της Εταιρίας

Από την ίδρυσή της, η Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. εδραίωσε την φήμη μιας Εταιρίας που παράγει ασφαλή, αποτελεσματικά και απαραίτητα προϊόντα. Το διεθνές πρότυπο διαχείρισης ποιότητας που εφαρμόζει η βιομηχανία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2000. Επίσης η Εταιρία έχει λάβει πιστοποιήσεις: Food Safety Certification 22000, UN για δοχεία 5Lt, 10Lt, 20Lt, 25Lt και CRC (Child Resistant Closure) για την παραγωγή πωμάτων ασφαλείας.



### **3.4 Προοπτικές και κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης του 2023**

Η Διοίκηση του Ομίλου, εφαρμόζοντας τα τελευταία έτη ένα πρόγραμμα ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, κατάφερε να έχει μια σταθερή πορεία βελτίωσης των αποτελεσμάτων των Εταιριών του Ομίλου. Από την προηγούμενη χρήση και σε συνέχεια μέχρι και την τρέχουσα χρήση, έχει σημειωθεί σημαντική αύξηση των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρία, καθώς και του κόστους των μεταφορικών από τις χώρες του εξωτερικού (πληθωριστικές πιέσεις). Επίσης από τις αρχές του 2022 έχει επέλθει σημαντική αύξηση του κόστους ενέργειας για την Εταιρία και τον Όμιλο. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Σε αυτό το πλαίσιο η εταιρεία εργάζεται ώστε το 2023 με συντονισμένες κινήσεις να ενισχύσει τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά μεγέθη της και την υλοποίηση των επιχειρηματικών της πλάνων, διευρύνοντας το μερίδιό της στην αγορά.

Η θυγατρική εταιρία EPSH A.B.E.E., συνέχισε την θετική της πορεία και στην τρέχουσα περίοδο, παρουσιάζοντας κερδοφορία και βελτιώνοντας την καθαρή της θέση.

Στόχος για το δεύτερο εξάμηνο του 2023 είναι, η συνέχιση της ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, ώστε ο Όμιλος να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας, δηλαδή αύξηση της παραγωγής ή μείωση του κόστους παραγωγής, πραγματοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό, για να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας και την διεύρυνση του μεριδίου αγοράς.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου.



- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

### **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2023, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

### **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

### **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους





δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα του Ομίλου με επιπλέον κόστος δανεισμού. Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2023 ανήλθε σε 6,4%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2022 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 4%, αυξάνοντας συγκριτικά το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου κατά ποσό ευρώ 98.426,37. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγματών εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

### **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Από τα μέσα της χρήσεως 2021 το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

### **Κίνδυνος που οφείλεται στις πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία**

Τα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία που έλαβαν χώρα στις αρχές του 2022, συνεχίζουν να επηρεάζουν τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Δεν υπάρχει έκθεση του Ομίλου με τα εμπλεκόμενα μέρη (Ρωσία – Ουκρανία), με αποτέλεσμα να μην υπάρχει άμεση επίδραση. Οποιαδήποτε επίδραση είναι μόνο έμμεση και σχετίζεται με το υψηλό ενεργειακό κόστος και τις πληθωριστικές πιέσεις. Ο Όμιλος παρακολουθεί τις εξελίξεις γύρω από την κρίση στην Ουκρανία και σχεδιάζει ανάλογα.

### **3.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2023, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν

στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης 2022 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά την 30/06/2023:

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
<b>Έσοδα</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	184.874,50	378.717,25
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	416,89	0,00	416,89	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>416,89</b>	<b>0,00</b>	<b>185.291,39</b>	<b>378.717,25</b>
<b>Έξοδα</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	370.934,68	586.328,22
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	587.563,08	496.462,31	549.313,08	496.462,31
<b>Σύνολο</b>	<b>587.563,08</b>	<b>496.462,31</b>	<b>920.247,76</b>	<b>1.082.790,53</b>

**Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
<b>Απατήσεις</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	201.072,93	202.437,42
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	300,79	1.243,20	300,79	1.243,20
<b>Σύνολο</b>	<b>300,79</b>	<b>1.243,20</b>	<b>201.373,72</b>	<b>203.680,62</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	127.068,51	258.246,38
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	654.094,27	738.547,93	615.874,36	738.547,93
<b>Σύνολο</b>	<b>666.214,59</b>	<b>750.668,25</b>	<b>755.063,19</b>	<b>1.008.914,63</b>

**Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
Υποχρεώσεις	188,62	2.269,75	188,62	469,75
Απατήσεις	4.308,70	8.000,34	4.308,70	8.000,34

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.





Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



### 3.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426


**Κατάσταση συνολικών εσόδων**

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>7.011.629,09</b>	<b>10.029.582,64</b>	<b>6.424.401,42</b>	<b>8.680.461,48</b>
Κόστος πωληθέντων	(5.183.154,18)	(8.192.868,42)	(4.828.439,42)	(7.394.462,29)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>1.828.474,91</b>	<b>1.836.714,22</b>	<b>1.595.962,00</b>	<b>1.285.999,19</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	82.128,33	98.165,57	67.177,10	94.931,26
Έξοδα διάθεσης	(432.525,02)	(666.592,81)	(341.479,94)	(438.041,07)
Έξοδα διοίκησης	(526.091,74)	(543.487,45)	(435.641,30)	(455.995,09)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(205.972,08)	(54.462,10)	(115.972,08)	(41.184,95)
<b>Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης</b>	<b>746.014,40</b>	<b>670.337,43</b>	<b>770.045,78</b>	<b>445.709,34</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(344.463,10)	(246.036,73)	(323.428,44)	(229.050,11)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>401.551,30</b>	<b>424.300,70</b>	<b>446.617,34</b>	<b>216.659,23</b>
Φόρος εισοδήματος	(105.061,28)	(105.600,15)	(113.655,81)	(58.665,03)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως</b>	<b>296.490,02</b>	<b>318.700,55</b>	<b>332.961,53</b>	<b>157.994,20</b>
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	<i>0,0596</i>	<i>0,0641</i>	<i>0,0670</i>	<i>0,0318</i>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους</b>	<b>296.490,02</b>	<b>318.700,55</b>	<b>332.961,53</b>	<b>157.994,20</b>
<b><u>Κατανέμονται σε:</u></b>				
<b><u>Ιδιοκτήτες μητρικής</u></b>	<b>296.490,02</b>	<b>318.700,55</b>	<b>332.961,53</b>	<b>157.994,20</b>
<b><u>Δικαιώματα μειοψηφίας</u></b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Δείκτες:</u></b>				
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>746.014,40</b>	<b>670.337,43</b>	<b>770.045,78</b>	<b>445.709,34</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>1.038.671,29</b>	<b>969.626,64</b>	<b>1.018.893,61</b>	<b>701.044,64</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022	
<b>Ενεργητικό</b>					
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματα πάγια	5.6	6.874.462,86	7.040.338,24	5.825.478,29	5.947.544,61
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.7	1.251.000,00	1.251.000,00	1.251.000,00	1.251.000,00
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5.6	11.130,85	19.043,63	11.130,81	19.043,59
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.8	0,00	0,00	2.548.772,28	2.548.772,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις		193.577,72	179.493,01	216.445,54	220.442,50
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις		23.486,15	23.486,15	18.044,00	18.044,00
		<b>8.353.657,58</b>	<b>8.513.361,03</b>	<b>9.870.870,92</b>	<b>10.004.846,98</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Αποθέματα		3.583.124,18	3.275.398,23	3.019.857,97	2.843.118,26
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απατήσεις	5.9	5.545.168,80	6.019.878,07	5.121.879,45	4.987.018,25
Λοιπές απατήσεις	5.10	67.886,28	122.791,51	45.022,47	100.993,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		659.993,22	347.140,68	657.142,36	337.729,56
		<b>9.856.172,48</b>	<b>9.765.208,49</b>	<b>8.843.902,25</b>	<b>8.268.859,52</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>18.209.830,06</b>	<b>18.278.569,52</b>	<b>18.714.773,17</b>	<b>18.273.706,50</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.11	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36
Λοιπά αποθεματικά	5.12	629.350,16	629.350,16	629.350,16	629.350,16
Αποτελέσματα εις νέο		(4.542.348,36)	(4.838.838,38)	(3.166.506,14)	(3.499.467,68)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>3.345.342,16</b>	<b>3.048.852,14</b>	<b>4.721.184,38</b>	<b>4.388.222,84</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	6.780.000,00	6.992.000,00	6.780.000,00	6.992.000,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		281.828,74	260.684,40	270.291,49	250.791,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	289.488,26	351.414,65	286.757,57	346.478,85
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>7.351.317,00</b>	<b>7.604.099,05</b>	<b>7.337.049,06</b>	<b>7.589.270,23</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.14	2.265.620,63	2.772.553,31	2.093.905,46	2.472.585,76
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		604.879,77	523.147,66	474.361,77	357.566,66
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	2.775.048,19	2.381.943,15	2.373.767,79	1.603.611,89
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.16	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	743.622,31	823.974,21	590.504,71	738.449,12
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>7.513.170,90</b>	<b>7.625.618,33</b>	<b>6.656.539,73</b>	<b>6.296.213,43</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>14.864.487,90</b>	<b>15.229.717,38</b>	<b>13.993.588,79</b>	<b>13.885.483,66</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>18.209.830,06</b>	<b>18.278.569,52</b>	<b>18.714.773,17</b>	<b>18.273.706,50</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

## Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(4.838.838,38)</b>	<b>3.048.852,14</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			296.490,02	<b>296.490,02</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2023</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(4.542.348,36)</b>	<b>3.345.342,16</b>

ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(5.516.984,44)</b>	<b>2.370.706,08</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			318.700,55	<b>318.700,55</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2022</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(5.198.283,89)</b>	<b>2.689.406,63</b>

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(3.499.467,68)</b>	<b>4.388.222,84</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			332.961,53	<b>332.961,53</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2023</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(3.166.506,14)</b>	<b>4.721.184,38</b>

ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(3.830.555,85)</b>	<b>4.057.134,67</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			157.994,20	<b>157.994,20</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2022</b>	<b>7.258.340,36</b>	<b>629.350,16</b>	<b>(3.672.561,65)</b>	<b>4.215.128,87</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>401.551,30</b>	<b>424.300,70</b>	<b>446.617,34</b>	<b>216.659,23</b>
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	292.656,89	299.289,21	248.847,83	255.335,30
Προβλέψεις	21.144,34	15.764,39	19.500,11	14.553,75
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	344.463,10	246.036,72	323.428,44	229.050,10
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(307.725,95)	442.095,89	(176.739,71)	486.814,60
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	529.614,49	(3.962.763,31)	(78.890,22)	(1.271.002,44)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(618.288,61)	1.377.895,26	(521.620,98)	(278.892,22)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(342.241,93)	(241.618,96)	(323.428,44)	(228.275,09)
Καταβεβλημένοι φόροι	(11.110,98)	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>310.062,65</b>	<b>(1.399.000,10)</b>	<b>(62.285,63)</b>	<b>(575.756,77)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(118.868,73)	(113.477,71)	(118.868,73)	(94.224,93)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(118.868,73)</b>	<b>(113.477,71)</b>	<b>(118.868,73)</b>	<b>(94.224,93)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	5.717.111,63	6.744.129,40	5.259.346,63	5.599.829,40
Εξοφλήσεις δανείων	(5.536.006,59)	(5.453.614,14)	(4.701.190,73)	(5.164.496,99)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(59.446,42)	(82.774,97)	(57.588,74)	(73.758,07)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>121.658,62</b>	<b>1.207.740,29</b>	<b>500.567,16</b>	<b>361.574,34</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>312.852,54</b>	<b>(304.737,52)</b>	<b>319.412,80</b>	<b>(308.407,36)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	347.140,68	580.629,38	337.729,56	575.180,07
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>659.993,22</b>	<b>275.891,86</b>	<b>657.142,36</b>	<b>266.772,71</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων



#### **4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

##### **Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τα ΔΠΧΑ**

###### **Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ**

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2022.

###### **Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

###### **Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28/9/2023.

###### **Καλυπτόμενη περίοδος**

Οι παρούσες ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και της θυγατρικής της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2023 έως και την 30η Ιουνίου 2023.

###### **Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρεία.



## **Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Αναλυτική αναφορά για τις λογιστικές αρχές κρίσεις εκτιμήσεις και υποθέσεις γίνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

## **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

### **• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να

διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες



απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα ΙΙ (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης,. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας ΙΙ) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια

περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του

Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»:**  
**Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2023**

### **5.1. Διαχείριση κινδύνων**

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου.



- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

### **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2023, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

### **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

### **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των

επιτοκίων. Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα του Ομίλου με επιπλέον κόστος δανεισμού. Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2023 ανήλθε σε 6,4%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2022 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 4%, αυξάνοντας συγκριτικά το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου κατά ποσό ευρώ 98.426,37. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

### **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Από τα μέσα της χρήσεως 2021 το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

### **Κίνδυνος που οφείλεται στις πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία**

Τα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία που έλαβαν χώρα στις αρχές του 2022, συνεχίζουν να επηρεάζουν τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Δεν υπάρχει έκθεση του Ομίλου με τα εμπλεκόμενα μέρη (Ρωσία – Ουκρανία), με αποτέλεσμα να μην υπάρχει άμεση επίδραση. Οποιαδήποτε επίδραση είναι μόνο έμμεση και σχετίζεται με το υψηλό ενεργειακό κόστος και τις πληθωριστικές πιέσεις. Ο Όμιλος παρακολουθεί τις εξελίξεις γύρω από την κρίση στην Ουκρανία και σχεδιάζει ανάλογα.

### **5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών**

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 30/06/2023, είναι οι εξής:





Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
EPSH Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	Ολική

Η Μητρική εταιρία επίσης συμμετέχει στην Εταιρία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

### 5.3. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Μητρικής Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και της θυγατρικής Εταιρίας EPSH Α.Β.Ε.Ε. (ως εγγυήτρια), έχουν εγγράφει προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα υπέρ του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος Alpha Bank Α.Ε. ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και διαχειριστή πληρωμών, στο πλαίσιο του από 08/04/2020 προγράμματος εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου για την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

### 5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

#### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 30η Ιουνίου 2023 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις από τον Όμιλο και την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της πλην της αναφοράς που γίνεται κατωτέρω στην παράγραφο επίδικες υποθέσεις.

#### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

##### **Έλεγχος φορολογικών χρήσεων**

Για τις χρήσεις 2011, έως και 2021 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες οι θυγατρική και η Εταιρία έλαβαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

Ο Όμιλος και η Εταιρία, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 30 Ιουνίου 2022, ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο των Εταιριών του για τη χρήση 2022 σε ελεγκτική Εταιρία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 30/06/2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κατά την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, άρθρο 36, παρ. 1.

***Επίδικες υποθέσεις***

Στις 07/04/2023 από τρίτο, κατατέθηκε αγωγή ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών, προς την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., με αίτημα την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεως. Η εκδίκαση της αγωγής έχει οριστεί για τον Νοέμβριο του 2023. Τυχόν αρνητική έκβαση της υποθέσεως, δεν θα επιβαρύνει τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου καθώς η Εταιρία διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη.

Δεν εκκρεμούν άλλες δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες του Ομίλου και της Εταιρίας, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα τους.

***Δεσμεύσεις***

Δεν προκύπτουν δεσμεύσεις από τις λειτουργικές μισθώσεις του Ομίλου.

***Εγγυήσεις***

Η Εταιρία, κατόπιν της από 10 Δεκεμβρίου του 2014 συνεδρίασης του ΔΣ, αποφάσισε την παροχή εγγύησης ποσού € 1.000.000 στη θυγατρική της EPSH Α.Β.Ε.Ε. για πρόσθετη πράξη σύμβασης factoring με αναγωγή.

**5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση**

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και πωμάτων. Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.



## 5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	3.163.986,00	105.304,91	7.769.959,80	27.007.082,30	1.080.944,23	1.671.522,23	2.487,90	40.801.287,38
Προσθήκες 2023	0,00	0,00	0,00	68.065,00	0,00	8.849,31	40.254,45	117.168,76
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	16.182,05	0,00	0,00	(16.182,05)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>3.163.986,00</b>	<b>105.304,91</b>	<b>7.769.959,80</b>	<b>27.091.329,35</b>	<b>1.080.944,23</b>	<b>1.680.371,54</b>	<b>26.560,30</b>	<b>40.918.456,14</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	0,00	43.827,15	6.460.508,82	24.595.748,04	1.034.174,37	1.626.690,76	0,00	33.760.949,14
Αποσβέσεις 2023	0,00	9.178,63	49.897,87	203.162,68	12.048,28	8.756,67	0,00	283.044,13
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>0,00</b>	<b>53.005,79</b>	<b>6.510.406,69</b>	<b>24.798.910,72</b>	<b>1.046.222,65</b>	<b>1.635.447,43</b>	<b>0,00</b>	<b>34.043.993,28</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	3.163.986,00	61.477,76	1.309.450,98	2.411.334,26	46.769,87	44.831,47	2.487,90	7.040.338,24
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>3.163.986,00</b>	<b>52.299,12</b>	<b>1.259.553,11</b>	<b>2.292.418,63</b>	<b>34.721,59</b>	<b>44.924,11</b>	<b>26.560,30</b>	<b>6.874.462,86</b>

ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	3.163.986,00	116.136,10	7.766.559,80	26.751.371,51	1.059.791,45	1.639.235,71	38.211,72	40.535.292,30
Προσθήκες 2022	0,00	43.291,42	3.400,00	180.936,39	21.152,78	32.286,52	39.050,58	320.117,69
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	74.774,40	0,00	0,00	(74.774,40)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	(54.122,61)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(54.122,61)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>3.163.986,00</b>	<b>105.304,91</b>	<b>7.769.959,80</b>	<b>27.007.082,30</b>	<b>1.080.944,23</b>	<b>1.671.522,23</b>	<b>2.487,90</b>	<b>40.801.287,38</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	0,00	80.795,03	6.357.297,64	24.187.740,95	1.008.621,73	1.607.050,65	0,00	33.241.505,99
Αποσβέσεις 2022	0,00	17.154,73	103.211,18	408.007,09	25.552,64	19.640,11	0,00	573.565,75
Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	(54.122,61)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(54.122,61)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>0,00</b>	<b>43.827,15</b>	<b>6.460.508,82</b>	<b>24.595.748,04</b>	<b>1.034.174,37</b>	<b>1.626.690,76</b>	<b>0,00</b>	<b>33.760.949,14</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	3.163.986,00	35.341,07	1.409.262,16	2.563.630,56	51.169,73	32.185,06	38.211,72	7.293.786,30
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>3.163.986,00</b>	<b>61.477,76</b>	<b>1.309.450,98</b>	<b>2.411.334,26</b>	<b>46.769,87</b>	<b>44.831,47</b>	<b>2.487,90</b>	<b>7.040.338,24</b>

ΕΤΑΙΡΙΑ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	3.105.986,00	105.304,91	6.144.570,40	23.722.482,98	923.687,15	1.458.620,78	2.487,90	35.463.140,12
Προσθήκες 2023	0,00	0,00	0,00	68.065,00	0,00	8.849,31	40.254,45	117.168,76
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	16.182,05	0,00	0,00	(16.182,05)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>3.105.986,00</b>	<b>105.304,91</b>	<b>6.144.570,40</b>	<b>23.806.730,03</b>	<b>923.687,15</b>	<b>1.467.470,09</b>	<b>26.560,30</b>	<b>35.580.308,88</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	0,00	43.827,15	5.553.311,50	21.638.383,92	862.960,38	1.417.112,56	0,00	29.515.595,51
Αποσβέσεις 2023	0,00	9.178,63	25.517,03	186.307,59	10.123,00	8.108,82	0,00	239.235,07
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>0,00</b>	<b>53.005,79</b>	<b>5.578.828,53</b>	<b>21.824.691,51</b>	<b>873.083,38</b>	<b>1.425.221,38</b>	<b>0,00</b>	<b>29.754.830,59</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	3.105.986,00	61.477,76	591.258,90	2.084.099,06	60.726,77	41.508,22	2.487,90	5.947.544,61
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>3.105.986,00</b>	<b>52.299,12</b>	<b>565.741,87</b>	<b>1.982.038,52</b>	<b>50.603,77</b>	<b>42.248,71</b>	<b>26.560,30</b>	<b>5.825.478,29</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικόπεδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	3.105.986,00	116.136,10	6.141.170,40	23.466.772,19	921.787,15	1.427.932,36	38.211,72	35.217.995,92
Προσθήκες 2022	0,00	43.291,42	3.400,00	180.936,39	1.900,00	30.688,42	39.050,58	299.266,81
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	74.774,40	0,00	0,00	(74.774,40)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	(54.122,61)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(54.122,61)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>3.105.986,00</b>	<b>105.304,91</b>	<b>6.144.570,40</b>	<b>23.722.482,98</b>	<b>923.687,15</b>	<b>1.458.620,78</b>	<b>2.487,90</b>	<b>35.463.140,12</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	0,00	80.795,03	5.498.862,00	21.264.342,48	840.616,54	1.399.808,00	0,00	29.084.424,05
Αποσβέσεις 2022	0,00	17.154,73	54.449,50	374.041,44	22.343,84	17.304,56	0,00	485.294,07
Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	(54.122,61)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(54.122,61)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>0,00</b>	<b>43.827,15</b>	<b>5.553.311,50</b>	<b>21.638.383,92</b>	<b>862.960,38</b>	<b>1.417.112,56</b>	<b>0,00</b>	<b>29.515.595,51</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	3.105.986,00	35.341,07	642.308,40	2.202.429,71	81.170,61	28.124,36	38.211,72	<b>6.133.571,87</b>
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>3.105.986,00</b>	<b>61.477,76</b>	<b>591.258,90</b>	<b>2.084.099,06</b>	<b>60.726,77</b>	<b>41.508,22</b>	<b>2.487,90</b>	<b>5.947.544,61</b>

Επί των ακινήτων της Μητρικής και της θυγατρικής Εταιρίας (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα.

*Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:*

	ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα		ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα
<b>Αξία κτήσεως</b>			<b>Αξία κτήσεως</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	688.007,82	644.136,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	687.317,82	643.446,32
Προσθήκες 2023	1.700,00	1.700,00	Προσθήκες 2022	690,00	690,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	689.707,82	645.836,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	688.007,82	644.136,32
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	668.964,19	625.092,73	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	645.338,33	601.474,69
Αποσβέσεις 2023	9.612,78	9.612,78	Αποσβέσεις 2022	23.625,86	23.618,04
Εκποιήσεις/μεταφορές 2023	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2022	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	678.576,97	634.705,51	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	668.964,19	625.092,73
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			<b>Αναπόσβεστη αξία</b>		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	19.043,63	19.043,59	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	41.979,49	41.971,63
Κατά την 30η Ιουνίου 2023	<b>11.130,85</b>	<b>11.130,81</b>	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	<b>19.043,63</b>	<b>19.043,59</b>

## 5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ/ ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Αξία 01/01/2022</b>	<b>1.230.000,00</b>
Μεταβολές στην εύλογη αξία	21.000,00
<b>Αξία 31/12/2022</b>	<b>1.251.000,00</b>
Αγορές - Πωλήσεις	0,00
Μεταβολές στην εύλογη αξία	0,00
<b>Αξία 30/06/2023</b>	<b>1.251.000,00</b>

Η Εταιρία κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα. Στην τρέχουσα περίοδο δεν μεταβλήθηκε η εύλογη αξία της επένδυσης.

## 5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρίας κατά την 30/06/2023 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ 30/06/2023		
ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/06/2023
EPSH A.B.E.E.	100,00%	2.548.772,28
<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>		
<b>Αξία 01/01/2022</b>		2.548.772,28
Μεταβολή		0,00
<b>Αξία 31/12/2022</b>	<b>2.548.772,28</b>	
Μεταβολή		0,00
<b>Αξία 30/06/2023</b>	<b>2.548.772,28</b>	

Κατά την χρήση 2022 και την περίοδο 01/01-30/06/2023 η αξία της θυγατρικής δεν μεταβλήθηκε, καθώς το επιχειρηματικό της σχέδιο υλοποιείται.

## 5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Πελάτες	5.363.739,08	5.528.090,80	5.262.599,97	4.731.407,63
Γραμμάτια Εισπρακτέα	46.476,86	46.476,86	46.476,86	46.476,86
Εππαγές	1.154.929,63	1.503.373,11	718.780,05	1.153.197,12
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.019.976,77)	(1.058.062,70)	(905.977,43)	(944.063,36)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>5.545.168,80</b>	<b>6.019.878,07</b>	<b>5.121.879,45</b>	<b>4.987.018,25</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	4.390.239,17	4.566.640,90	4.403.099,40	3.883.957,08
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Εππαγές	1.154.929,63	1.453.237,16	718.780,05	1.103.061,17
<b>Σύνολο</b>	<b>5.545.168,80</b>	<b>6.019.878,07</b>	<b>5.121.879,45</b>	<b>4.987.018,25</b>
<b>Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων</b>				
	<b>30/6/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>30/6/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
00 - 90 Ημέρες	3.866.413,13	4.173.227,51	3.744.945,81	3.481.386,00
91-180 Ημέρες	1.854.842,68	1.913.661,96	1.559.472,53	1.576.125,03
180-360 Ημέρες	15.965,75	32.354,08	12.995,25	32.354,08
Σε καθυστέρηση	827.924,01	958.697,22	710.443,29	841.216,50
<b>Σύνολο</b>	<b>6.565.145,57</b>	<b>7.077.940,77</b>	<b>6.027.856,88</b>	<b>5.931.081,61</b>

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει

τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

### 5.10. Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Απατήσεις από Δημόσιο	19.397,30	48.749,72	0,00	29.352,42
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	300,00	0,00	300,00
Προκαταβολές	17.246,78	17.005,67	16.746,78	16.505,67
Λοιπές Απατήσεις	42.392,64	67.886,56	38.355,58	64.915,25
<b>Μειον:</b> Προβλέψεις απομείωσης	(11.150,44)	(11.150,44)	(10.079,89)	(10.079,89)
<b>Καθαρές Απαιτήσεις</b>	<b>67.886,28</b>	<b>122.791,51</b>	<b>45.022,47</b>	<b>100.993,45</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απατήσεις από Δημόσιο	19.397,30	48.749,72	0,00	29.352,42
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	300,00	0,00	300,00
Προκαταβολές	17.246,78	17.005,67	7.866,59	16.505,67
Λοιπές Απατήσεις	31.242,20	56.736,12	37.155,88	54.835,36
<b>Σύνολο</b>	<b>67.886,28</b>	<b>122.791,51</b>	<b>45.022,47</b>	<b>100.993,45</b>

Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
00 - 90 Ημέρες	59.455,79	81.249,70	35.521,43	58.381,09
91-180 Ημέρες	0,00	0,00	0,00	0,00
180-360 Ημέρες	18.381,23	22.140,13	18.381,23	22.140,13
Σε καθυστέρηση	1.199,70	30.552,12	1.199,70	30.552,12
<b>Σύνολο</b>	<b>79.036,72</b>	<b>133.941,95</b>	<b>55.102,36</b>	<b>111.073,34</b>

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

### 5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## 5.12. Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 30η Ιουνίου 2023	597.658,40	31.691,76	629.350,16

## 5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιώματα χρήσης	289.488,26	351.414,65	286.757,57	346.478,85

Η επίδραση χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιωμάτων χρήσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 30/06/2023 ήταν η εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Υποχρεώσεις από μισθώσεις</b>		
Σύνολο υποχρεώσεων 01/01/2023	473.044,85	464.504,66
Νέες χρηματοδοτικές μισθώσεις χρήσης 2023	0,00	0,00
Μείον σύνολο χρεολυσίων	(59.446,42)	(57.588,74)
	<b>413.598,43</b>	<b>406.915,92</b>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2023	289.488,26	286.757,57
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2023	124.110,17	120.158,35
	<b>413.598,43</b>	<b>406.915,92</b>
<b>Σύνολο τόκων καταλογισμένοι στα Αποτελέσματα χρήσεως 30/06/2023</b>	<b>15.106,47</b>	<b>14.786,74</b>

## 5.14. Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	2.177.946,82	2.619.753,30	2.024.591,19	2.335.785,75
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	87.673,81	152.800,01	69.314,27	136.800,01
<b>Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>2.265.620,63</b>	<b>2.772.553,31</b>	<b>2.093.905,46</b>	<b>2.472.585,76</b>
<b>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</b>				
Προμηθευτές	2.177.946,82	2.619.753,30	2.024.591,19	2.335.785,75
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	87.673,81	152.800,01	69.314,27	136.800,01
<b>Σύνολο</b>	<b>2.265.620,63</b>	<b>2.772.553,31</b>	<b>2.093.905,46</b>	<b>2.472.585,76</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων</b>				
00 - 90 Ημέρες	462.134,29	662.852,60	407.203,57	402.128,47
91-180 Ημέρες	1.481.776,58	1.256.837,97	1.379.076,20	1.230.813,56
180-360 Ημέρες	248.504,19	779.544,97	248.504,19	779.544,97
Σε καθυστέρηση	73.205,57	73.317,77	59.121,50	60.098,76
<b>Σύνολο</b>	<b>2.265.620,63</b>	<b>2.772.553,31</b>	<b>2.093.905,46</b>	<b>2.472.585,76</b>

**5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	60.374,87	128.758,33	52.647,49	112.508,43
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	96.392,41	106.150,57	88.188,99	98.074,06
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	105.843,84	103.862,59	101.892,01	100.258,20
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	18.266,38	17.767,61	18.266,38	17.767,61
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	343.734,88	433.319,47	298.176,19	377.126,70
Λοιπές υποχρεώσεις	103.527,80	18.633,51	15.851,52	17.231,99
<b>Σύνολο</b>	<b>743.622,31</b>	<b>823.974,21</b>	<b>590.504,71</b>	<b>738.449,12</b>
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	60.374,87	128.758,33	52.647,49	112.508,43
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	96.392,41	106.150,57	88.188,99	98.074,06
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	105.843,84	103.862,59	101.892,01	100.258,20
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	18.266,38	17.767,61	18.266,38	17.767,61
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	343.734,88	433.319,47	298.176,19	377.126,70
Λοιπές υποχρεώσεις	103.527,80	18.633,51	15.851,52	17.231,99
<b>Σύνολο</b>	<b>743.622,31</b>	<b>823.974,21</b>	<b>590.504,71</b>	<b>738.449,12</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Περίοδοι πληρωμής λοιπών υποχρεώσεων</b>				
00 - 90 Ημέρες	617.510,43	701.463,75	467.386,87	618.669,12
91-180 Ημέρες	35.402,99	59.867,12	34.425,36	58.975,32
180-360 Ημέρες	59.375,24	32.877,38	57.358,83	31.038,72
Άνω των 360	31.333,65	29.765,97	31.333,65	29.765,97
<b>Σύνολο</b>	<b>743.622,31</b>	<b>823.974,21</b>	<b>590.504,71</b>	<b>738.449,12</b>

**5.16. Δανειακές υποχρεώσεις**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Ομολογιακό δάνειο	6.780.000,00	6.992.000,00	6.780.000,00	6.992.000,00
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	2.775.048,19	2.381.943,15	2.373.767,79	1.603.611,89
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>3.899.048,19</b>	<b>3.505.943,15</b>	<b>3.497.767,79</b>	<b>2.727.611,89</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>10.679.048,19</b>	<b>10.497.943,15</b>	<b>10.277.767,79</b>	<b>9.719.611,89</b>



	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>			
	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Πάνω από 1 έως και 5 έτη</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο δανείων	3.505.943,15	6.992.000,00	0,00	<b>10.497.943,15</b>
<b>30 Ιουνίου 2023</b>				
Σύνολο δανείων	3.899.048,19	6.780.000,00	0,00	<b>10.679.048,19</b>

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>			
	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Πάνω από 1 έως και 5 έτη</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
Σύνολο δανείων	2.727.611,89	6.992.000,00	0,00	<b>9.719.611,89</b>
<b>30 Ιουνίου 2023</b>				
Σύνολο δανείων	3.497.767,79	6.780.000,00	0,00	<b>10.277.767,79</b>

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 6,4%. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο. Ο Όμιλος και η Εταιρία έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών. Ο υπόλοιπος δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

Για το ομολογιακό δάνειο της Εταιρείας υπάρχει πρόβλεψη για τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εξαμηνιαίων και ετήσιων) οι οποίοι την 30.06.2023 τηρούνται.

### **Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γνωστοποίηση με βάση το ΔΛΠ 7)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 01.01.2023	10.970.988,00	10.184.116,55
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	5.717.111,63	5.259.346,63
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων δανείων	(5.536.006,59)	(4.701.190,73)
Υποχρεώσεις νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(59.446,42)	(57.588,74)
<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 30/06/2023</b>	<b>11.092.646,62</b>	<b>10.684.683,71</b>

### **5.17. Κέρδη ανά μετοχή**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2023</b>	<b>30/6/2022</b>	<b>30/6/2023</b>	<b>30/6/2022</b>
<i>Αριθμός μετοχών</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>
<b>Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>296.490,02</b>	<b>318.700,55</b>	<b>332.961,53</b>	<b>157.994,20</b>
<i>Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>	<i>4.971.466,00</i>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>0,0596</b>	<b>0,0641</b>	<b>0,0670</b>	<b>0,0318</b>

### 5.18. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου 2023 ήταν 123 και 111 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 30η Ιουνίου 2022 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 136 και 124 άτομα αντίστοιχα.

### 5.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
<b>Έσοδα</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	184.874,50	378.717,25
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	416,89	0,00	416,89	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>416,89</b>	<b>0,00</b>	<b>185.291,39</b>	<b>378.717,25</b>
<b>Έξοδα</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	370.934,68	586.328,22
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	587.563,08	496.462,31	549.313,08	496.462,31
<b>Σύνολο</b>	<b>587.563,08</b>	<b>496.462,31</b>	<b>920.247,76</b>	<b>1.082.790,53</b>

#### Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
<b>Απαιτήσεις</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	201.072,93	202.437,42
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	300,79	1.243,20	300,79	1.243,20
<b>Σύνολο</b>	<b>300,79</b>	<b>1.243,20</b>	<b>201.373,72</b>	<b>203.680,62</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	127.068,51	258.246,38
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	654.094,27	738.547,93	615.874,36	738.547,93
<b>Σύνολο</b>	<b>666.214,59</b>	<b>750.668,25</b>	<b>755.063,19</b>	<b>1.008.914,63</b>

#### Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
Υποχρεώσεις	188,62	2.269,75	188,62	469,75
Απαιτήσεις	4.308,70	8.000,34	4.308,70	8.000,34

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.





## 5.20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ001134  
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΜΑ 49020