



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

**Εξαμηνιαία Χρηματοοικονομική Έκθεση
της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ - Δ.Λ.Π. 34) και τις διατάξεις του Νόμου 3556/2007**



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2021 – 30/06/2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 28η Σεπτεμβρίου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.pairis.gr στην οποία αναρτώνται όλες οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών της.

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος του Δ.Σ.



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)	4
2. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2021 - 30/06/2021..	5
3. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	15
Κατάσταση συνολικών εσόδων	16
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης.....	17
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	18
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	18
Κατάσταση ταμειακών ροών	19
4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	20
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2021	26
5.1. Διαχείριση κινδύνων.....	26
5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	29
5.3. Εμπράγματα Βάρη	30
5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	30
5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	31
5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	32
5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα	34
5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	34
5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	35
5.10. Λοιπές Απαιτήσεις	36
5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο	37
5.12. Αποθεματικά.....	37
5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37
5.14. Προμηθευτές.....	38
5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39
5.16. Δανειακές υποχρεώσεις.....	39
5.17. Κέρδη ανά μετοχή.....	41
5.18. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	41
5.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	41
5.20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	42

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)

Οι

1. Ιωάννης Εμμ. Παΐρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Εμμανουήλ Α. Παΐρης, & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Δώρις Δ. Παΐρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις Α' εξαμήνου 2021 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και
- β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426



2. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2021 - 30/06/2021

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και του Καταστατικού της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρηματοοικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

2.1. Σημαντικά γεγονότα του Α' Εξαμήνου της Χρήσης 2021 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Στις 2ης Ιουλίου 2021 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 53,46% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- 1 Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Ενοποιημένων Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2020 έως 31.12.2020, των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή καθώς και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- 2 Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01.01.2020 έως 31.12.2020.
- 3 Υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017.
- 4 Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορά στην εταιρική χρήση από 01.01.2020 έως 31.12.2020, κατ' άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και απαλλαγή των ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο της χρήσης από 01.01.2020 έως 31.12.2020, σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ' του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.



- 5 Εκλογή ως Τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού), ελεγκτικής εταιρείας για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο κατά την τρέχουσα χρήση 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021) και καθορισμός της αμοιβής της.
- 6 Έγκριση των αμοιβών και αποζημιώσεων που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες προς την Εταιρεία κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020) και προέγκριση των αντίστοιχων αμοιβών και αποζημιώσεων αυτών για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021), σύμφωνα με το Νόμο και την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας.
- 7 Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών της εταιρικής χρήσης 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020) σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν.4548/2018.
- 8 Τροποποίηση της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας.
- 9 Έγκριση της Πολιτικής Καταλληλότητας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.4706/2020.
- 10 Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμός των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του.
- 11 Εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 Ν. 4449/2017.

Η Εταιρεία ολοκληρώνοντας το πρόγραμμα δανεισμού της, στις 28.07.2021 εξέδωσε το σύνολο των κοινών, ανωνύμων, κατ' αύξοντα αριθμό αριθμούμενων, μη εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά, Ομολογιών Β' Σειράς του Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Κοινού Ομολογιακού Δανείου (υπογραφή σύμβασης από 08.04.2020) και διατέθηκε με ιδιωτική τοποθέτηση ονομαστικής αξίας και τιμής διαθέσεως εκάστης Ομολογίας ίσης προς ένα ευρώ (€1,00) και συνολικής ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 700.000). Το προϊόν των Ομολογιών Β' Σειράς θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη γενικών επιχειρηματικών σκοπών της Εταιρείας.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021, έχει σημειωθεί σημαντική αύξηση των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρεία, καθώς και του κόστους των μεταφορικών από τις χώρες του εξωτερικού. Η Διοίκηση της Εταιρείας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

2.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων Α΄ Εξαμήνου 2021

2.2.1 Μητρική Εταιρία

➤ Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής Εταιρίας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2021 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 18.084.803, έναντι ποσού ευρώ 17.555.002 κατά την 31/12/2020.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2021, σε ποσό ευρώ 8.267.674 έναντι ποσού ευρώ 7.574.910 κατά την 31/12/2020.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 3.971.239 κατά την 30/06/2021, έναντι ποσού ευρώ 4.094.192 κατά την 31/12/2020.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2021 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 14.113.564, έναντι ποσού ευρώ 13.460.810 κατά την 31/12/2020.

➤ Στοιχεία των Ταμειακών Ροών της Μητρικής Εταιρίας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2021 είναι θετικές κατά ποσό ευρώ 450.108, ενώ κατά την 30/06/2020 ήταν αρνητικές κατά ποσό ευρώ 411.292.

➤ Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Μητρικής Εταιρίας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2021 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.586.492, ενώ κατά την 30/06/2020 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.771.745.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσό ευρώ 121.522, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 498.288 κατά την 30/06/2020.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσό ευρώ 364.798, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 757.013 κατά την 30/06/2020.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2021 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 219.281, ενώ κατά την 30/06/2020 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 377.816.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2021 σε ζημία ποσού ευρώ 97.759, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 120.472 κατά την 30/06/2020.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2021 σε ζημία ποσού ευρώ 122.952 έναντι κέρδους ποσού ευρώ 128.106 κατά την 30/06/2020.

2.2.2 Όμιλος

➤ Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2021 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 16.116.232, έναντι ποσού ευρώ 15.941.535 κατά την 31/12/2020.



Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2021, σε ποσό ευρώ 7.667.715 έναντι ποσού ευρώ 7.316.100 κατά την 31/12/2020.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 2.252.748 κατά την 30/06/2021, έναντι ποσού ευρώ 2.195.449 κατά την 31/12/2020.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 31/06/2021 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.863.484, έναντι ποσού ευρώ 13.746.086 κατά την 31/12/2020.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2021 διαμορφώθηκαν σε θετικές ποσό ευρώ 462.057, έναντι θετικών 30/06/2020 ποσού ευρώ 561.911.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων**

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2021 ανήλθε σε ποσό ευρώ 6.181.580, έναντι ποσού ευρώ 6.115.381 κατά την 30/06/2020.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσού ευρώ 332.381, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 827.862 κατά την 30/06/2020.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσού ευρώ 618.246, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 1.124.366 κατά την 30/06/2020.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2021 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 234.004, έναντι ποσού ευρώ 396.518 κατά την 30/06/2020.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσού ευρώ 98.377, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 431.344 κατά την 30/06/2020.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2021 σε κέρδος ποσού ευρώ 57.299, έναντι ζημίας ποσού ευρώ 434.824 κατά την 30/06/2020.

2.3 Αριθμοδείκτες - Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

Α. Οικονομικής Διαρθρώσεως - Ρευστότητας - Δραστηριότητας
Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς
Συνολικά: Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων

Αριθμοδείκτης Συνολικής Δανειακής
Εξάρτησης: Μακροπρόθεσμα και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια/Ίδια Κεφάλαια

Αριθμοδείκτης Παγιοποιήσεως Περιουσίας: Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού

Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας:

Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Συνολικά	13,98%	13,77%	21,96%	23,32%
Αριθμοδείκτης Συνολικής Δανειακής Εξάρτησης	4,48	4,59	2,44	2,37
Αριθμοδείκτης Παγιοποιήσεως Περιουσίας	52,42%	54,11%	54,28%	56,85%
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας	1,31	1,32	1,35	1,44

Β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητα
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων
Κεφαλαίων: Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων / Ίδια κεφάλαια

Μικτού Περιθωρίου Κέρδους: Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών

Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up): Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων

Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας
Ενεργητικού: Κύκλος εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2020
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	4,37%	19,65%	-2,46%	2,94%
Μικτού Περιθωρίου Κέρδους	16,24%	22,87%	12,06%	17,17%
Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up)	19,39%	29,65%	13,71%	20,73%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ενεργητικού	38,36%	38,36%	30,89%	32,88%

2.4 Προοπτικές και κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης του 2021

Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας τα τελευταία έτη ένα πρόγραμμα ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών κατάφερε να εμφανίσει σαφείς τάσεις ανάκαμψης των Εταιριών του Ομίλου. Επιπροσθέτως η Εταιρία προχώρησε σε διαδικασίες αναδιάρθρωσης του δανεισμού της, μετατρέποντας τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό σε μακροπρόθεσμο, περιορίζοντας το χρηματοοικονομικό της κόστος και ως εκ τούτου θα έχει σημαντική ωφέλεια στα αποτελέσματα, τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου. Η θυγατρική εταιρία EPSH A.B.E.E. συνέχισε την θετική της πορεία και στην τρέχουσα περίοδο διατηρώντας την κερδοφορία και βελτιώνοντας την καθαρή της θέση.

Στόχος για το δεύτερο εξάμηνο του 2021 είναι η συνέχιση της ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών ώστε ο Όμιλος να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας δηλαδή αύξηση της παραγωγής ή μείωση του κόστους παραγωγής πραγματοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό για να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, σημειώθηκε σημαντική αύξηση των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρεία. Η Διοίκηση της Εταιρείας, καταβάλει κάθε δυνατή



προσπάθεια να διαχειριστεί αυτή την απότομη αύξηση, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της κατά δεύτερο εξάμηνο του 2021.

Επίσης, σύμφωνα με την μέχρι σήμερα πορεία της πανδημίας του κορονοϊού COVID-19 και την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, οι επιπτώσεις της, δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση στη συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας καθώς και ο κίνδυνος της πανδημίας του COVID-19 από τις αρχές του έτους 2020.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.



Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2021, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

➤ **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.



➤ **Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορονοϊού COVID-19**

Ο κορονοϊός COVID-19, ο οποίος ανιχνεύθηκε για πρώτη φορά στα τέλη του 2019 και έκτοτε έχει πάρει την μορφή πανδημίας σε ολόκληρο τον κόσμο, έχει ήδη επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην υγεία των πολιτών, όσο και στην παγκόσμια και εγχώρια οικονομική δραστηριότητα. Η πανδημία του κορονοϊού έχει ήδη προκαλέσει έντονα αρνητική επίπτωση στην εγχώρια οικονομία κατά την χρήση 2020, με σημαντική ύφεση, με συνέπεια να αντιστρέψει το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση. Κατά την χρήση 2021 αναμένεται, σύμφωνα με εκτιμήσεις, επιστροφή στην ανάπτυξη της οικονομίας.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου παρακολουθεί σε συστηματική βάση τις εξελίξεις και μεριμνά για τη λήψη μέτρων και την εφαρμογή πολιτικών που κρίνονται αναγκαία και ενδεδειγμένα, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική της συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

• **Ασφάλεια προσωπικού**

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου σε συνεργασία με τον Ιατρό Εργασίας που παρακολουθεί όλες τις σχετικές εξελίξεις με σκοπό τη διασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων σύμφωνα με τα υγειονομικά πρωτόκολλα του ΕΟΔΥ και του Υπουργείου Υγείας.

Συγκεκριμένα:

- ❖ Οι εργαζόμενοι και λοιποί συνεργάτες ενημερώνονται διαρκώς για τα μέτρα πρόληψης και την εφαρμογή των νέων πολιτικών προστασίας που εφαρμόζονται.
 - ❖ Πραγματοποιήθηκε περιορισμός (και κατά την διάρκεια του lockdown αναστολή) των προσωπικών συναντήσεων-επισκέψεων, των μετακινήσεων και των ταξιδιών.
 - ❖ Στην παραγωγή η Εταιρία και ο Όμιλος και προ κορονοϊού τηρούσαν αυστηρά μέτρα υγειονομικής συμμόρφωσης όπως χρήση γαντιών, σκουφιών κ.λπ.. Έτσι κατά την εμφάνιση του ιού αυξήθηκαν τα μέτρα ατομικής και συλλογικής προστασίας σε όλους τους χώρους των εγκαταστάσεων του Ομίλου όπως αντισηπτικά, μάσκες, κ.λπ.. Επίσης πραγματοποιείται τακτική απολύμανση και καθαριότητα σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους των εγκαταστάσεων. Η προσέλευση στην Εταιρία ανέκαθεν πραγματοποιούνταν με αυστηρό έλεγχο με βιβλίο εισερχομένων επισκεπτών και μετά από προσυμφωνημένη συνάντηση επομένως δεν προκύπτει θέμα συγχρωτισμού. Επίσης η είσοδος και έξοδος των εργαζομένων πραγματοποιείται προσεκτικά ώστε να μην δημιουργείται συνωστισμός.
- Υλοποιήθηκαν τεχνικές παρεμβάσεις για την τήρηση των απαραίτητων αποστάσεων ασφαλείας των εργαζομένων σύμφωνα με τις οδηγίες, καθώς και έλεγχος ότι οι εσωτερικοί χώροι έχουν τον κατάλληλο αερισμό.

❖ Ο Ιατρός Εργασίας παρακολουθεί σε συνεχή βάση όλο το προσωπικό της Εταιρίας ώστε να διασφαλίζεται στο μέγιστο δυνατό βαθμό η ασφάλεια όλου του.

• **Οικονομικές επιδράσεις στην Εταιρία και τον Όμιλο**

Όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο, συνεχίζουν απρόσκοπτα την παραγωγή τους, καθώς η ζήτηση για τα προϊόντα του Ομίλου παρέμεινε σχεδόν σταθερή, διότι οι τομείς στους οποίους απευθύνεται, καθαριστικά προϊόντα, τρόφιμα, φάρμακα δεν έχουν επηρεαστεί σημαντικά.

Από την αρχή του έτους 2021 έως τα τέλη Ιουνίου, ο όγκος πωλήσεων και ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας του Ομίλου δεν μεταβλήθηκαν ουσιαστικά σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2020. Επίσης η ζήτηση των προϊόντων και οι υπάρχουσες παραγγελίες για το πρώτο εξάμηνο του έτους 2021 κυμάνθηκαν σε κανονικά για την εποχή επίπεδα. Η ροή των εισπράξεων είναι κανονική. Επομένως, σύμφωνα με την μέχρι σήμερα πορεία της νόσου και την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, οι επιπτώσεις της πανδημίας δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση, στη συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας.

2.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2021, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης 2020 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά την 30/06/2021:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020
Έσοδα				
Θυγατρικές	0	0	337.678	225.125
Έξοδα				
Θυγατρικές	0	0	588.726	857.133
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	399.603	369.306	384.016	346.688
Σύνολο	399.603	369.306	972.742	1.203.821


Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	1		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.764.052	2.284.445
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	1.764.052	2.284.445
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.010.300	1.658.320
Συγγενείς	12.120	12.120	12.120	12.120
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	792.959	655.027	775.328	523.991
Σύνολο	805.079	667.147	1.797.748	2.194.431

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Υποχρεώσεις	2.270	2.270	470	470
Απατήσεις	10.010	9.733	10.010	9.733

Δεν δόθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

2.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Η Εταιρεία ολοκληρώνοντας το πρόγραμμα δανεισμού της, στις 28.07.2021 εξέδωσε το σύνολο των κοινών, ανωνύμων, κατ' αύξοντα αριθμό αριθμούμενων, μη εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά, Ομολογιών Β' Σειράς του Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Κοινού Ομολογιακού Δανείου (υπογραφή σύμβασης από 08.04.2020) και διατέθηκε με ιδιωτική τοποθέτηση ονομαστικής αξίας και τιμής διαθέσεως εκάστης Ομολογίας ίσης προς ένα ευρώ (€1,00) και συνολικής ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 700.000). Το προϊόν των Ομολογιών Β' Σειράς θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη γενικών επιχειρηματικών σκοπών της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2021

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
 Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

3. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», της 30^{ης} Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαδή ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.


Κατάσταση συνολικών εσόδων

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	01/01- 30/06/2021	01/01- 30/06/2020	01/01- 30/06/2021	01/01- 30/06/2020	
Κύκλος εργασιών	6.181.580	6.115.381	5.586.492	5.771.745	
Κόστος πωληθέντων	(5.177.727)	(4.716.700)	(4.912.720)	(4.780.722)	
Μικτό κέρδος	1.003.852	1.398.680	673.772	991.023	
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	156.607	220.055	155.840	199.051	
Έξοδα διάθεσης	(394.762)	(404.429)	(317.597)	(336.915)	
Έξοδα διοίκησης	(407.566)	(349.556)	(372.990)	(318.381)	
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(25.750)	(36.888)	(17.503)	(36.490)	
Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης	332.381	827.862	121.522	498.288	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(234.004)	(396.518)	(219.281)	(377.816)	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	98.377	431.344	(97.759)	120.472	
Φόρος εισοδήματος	(41.078)	3.479	(25.193)	7.634	
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	57.299	434.824	(122.952)	128.106	
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	5.17	0,0115	0,0875	(0,0247)	0,0258
Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων χρήσεως	57.299	434.824	(122.952)	128.106	
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους	57.299	434.824	(122.952)	128.106	
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Ιδιοκτήτες μητρικής	57.299	434.824	(122.952)	128.106	
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	-	-	
<u>Δείκτες:</u>					
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	332.381	827.862	121.522	498.288	
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	618.246	1.124.366	364.798	757.013	

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.6	6.907.244	7.103.802	5.705.061	5.876.539
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.7	1.230.000	1.230.000	1.230.000	1.230.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.6	54.627	67.765	54.611	67.739
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.8	0	0	2.548.772	2.548.772
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις		174.451	198.511	210.642	235.835
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις		82.195	25.357	68.044	21.206
		8.448.517	8.625.435	9.817.129	9.980.092
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		3.537.210	3.165.474	3.032.946	2.736.961
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απατήσεις	5.9	3.579.274	3.908.618	4.718.795	4.641.307
Λοιπές απατήσεις	5.10	113.189	170.949	87.202	129.680
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		438.042	71.060	428.730	66.962
		7.667.715	7.316.100	8.267.674	7.574.910
		16.116.232	15.941.535	18.084.803	17.555.002
Σύνολο Ενεργητικού					
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.11	7.258.340	7.258.340	7.258.340	7.258.340
Λοιπά αποθεματικά	5.12	629.350	629.350	629.350	629.350
Αποτελέσματα εις νέο		(5.634.942)	(5.692.241)	(3.916.451)	(3.793.499)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		2.252.748	2.195.449	3.971.239	4.094.192
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	7.628.000	7.840.000	7.628.000	7.840.000
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		281.359	275.144	270.126	265.204
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	81.318	85.916	81.318	85.916
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		7.990.678	8.201.059	7.979.444	8.191.120
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.14	2.758.969	2.444.996	3.506.744	2.668.765
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		203.692	403.361	177.594	347.584
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	2.038.140	1.815.387	1.646.862	1.434.874
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.16	424.000	424.000	424.000	424.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	448.005	457.283	378.918	394.468
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		5.872.806	5.545.027	6.134.119	5.269.691
		13.863.484	13.746.086	14.113.564	13.460.810
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		16.116.232	15.941.535	18.084.803	17.555.002

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΟΜΙΛΟΣ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	7.258.340	0	629.350	(5.692.241)	2.195.449
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				57.299	57.299
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2021	7.258.340	0	629.350	(5.634.942)	2.252.748

ΟΜΙΛΟΣ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(8.834.236)	1.818.173
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				434.824	434.824
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2020	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(8.399.412)	2.252.996

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	7.258.340	0	629.350	(3.793.498)	4.094.192
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				(122.952)	(122.952)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2021	7.258.340	0	629.350	(3.916.450)	3.971.240

ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(6.614.185)	4.038.223
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους				128.106	128.107
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2020	7.258.340	2.317.275	1.076.793	(6.486.079)	4.166.330

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2021	01/01- 30/06/2020	01/01- 30/06/2021	01/01- 30/06/2020
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	98.377	431.344	(97.759)	120.472
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	285.865	296.504	243.276	258.725
Προβλέψεις	6.216	12.998	4.922	11.705
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	254	(9.968)	254	(9.968)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	234.004	396.518	219.281	377.816
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(371.736)	(278.862)	(295.985)	(296.729)
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	330.266	329.361	(81.848)	(1.531)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	164.046	(245.226)	731.493	302.858
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(285.235)	(370.758)	(273.526)	(352.056)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	462.057	561.911	450.108	411.292
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(96.923)	(300.064)	(79.423)	(287.536)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	20.500	26.000	20.500	26.000
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(76.423)	(274.064)	(58.923)	(261.536)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.950.606	2.528.466	3.787.782	2.326.650
Εξοφλήσεις δανείων	(3.939.853)	(2.771.562)	(3.787.794)	(2.431.846)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(29.405)	(27.023)	(29.405)	(27.023)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(18.652)	(270.119)	(29.417)	(132.219)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	366.982	17.728	361.768	17.537
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	71.060	37.559	66.962	35.354
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	438.042	55.287	428.730	52.891

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων



4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τα ΔΠΧΑ

Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. την 30 Ιουνίου 2021 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 28/9/2021.

Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και της θυγατρικής της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2021 έως και την 30η Ιουνίου 2021.

Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρία.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες

γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Η Εταιρία εφαρμόζει από τη 1^η Ιανουαρίου 2005 τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Α. με όλες τις διερμηνείες και τυχόν αναθεωρήσεις ή μεταβολές τους που έχουν εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από 01/01/2021:

- Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (αναθεωρημένο)
- Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα
- Δ.Λ.Π. 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών
- Δ.Λ.Π. 8 Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
- Δ.Λ.Π. 10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
- Δ.Λ.Π. 11 Κατασκευαστικά συμβόλαια



- Δ.Λ.Π. 12 Φόροι εισοδήματος
- Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια
- Δ.Λ.Π. 17 Μισθώσεις
- Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα
- Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε εργαζομένους
- Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
- Δ.Λ.Π. 21 Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
- Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού
- Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- Δ.Λ.Π. 26 Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
- Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
- Δ.Λ.Π. 28 Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
- Δ.Λ.Π. 29 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- Δ.Λ.Π. 31 Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
- Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
- Δ.Λ.Π. 33 Κέρδη ανά μετοχή
- Δ.Λ.Π. 34 Ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Δ.Λ.Π. 36 Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
- Δ.Λ.Π. 38 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία
- Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.
- Δ.Π.Χ.Α. 2 Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
- Δ.Π.Χ.Α. 3 Ενοποίηση επιχειρήσεων
- Δ.Π.Χ.Α. 4 Ασφαλιστικά συμβόλαια
- Δ.Π.Χ.Α. 5 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- Δ.Π.Χ.Α. 6 Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων



- Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις
- Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά μέσα
- Δ.Π.Χ.Α. 8 Λειτουργικοί τομείς
- Δ.Π.Χ.Α. 10 Ενοποιημένες χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Δ.Π.Χ.Α. 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο
- Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες
- Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας
- Δ.Π.Χ.Α. 15 Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες
- Δ.Π.Χ.Α. 16 Μισθώσεις

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης. Το εν λόγω επεξηγηματικό υλικό διαφοροποιεί τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης της Επιτροπής είναι άμεση, ωστόσο δεν έχει καταστεί εφικτό να εφαρμοστεί στις ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021.

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση θα εφαρμοστούν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και θα αντιμετωπισθούν ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή θα πραγματοποιηθεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε

προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας ερευνά την επίδραση της αλλαγής λογιστικής στον τρόπο υπολογισμού για την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, ωστόσο δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα η αναμενόμενη επίδραση, καθώς εκκρεμεί η επικαιροποίηση της αναλογιστικής μελέτης.

Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 & ΔΠΧΑ 16: Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς (IBOR Reform) – 2 ^ο Στάδιο	1 Ιανουαρίου 2021

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα των παραπάνω τροποποιήσεων, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRS Interpretations Committee) έχει δημοσιεύσει κάποιες οριστικές αποφάσεις ημερήσιας διάταξης που αντικατοπτρίζουν το σκεπτικό της Επιτροπής ως προς την εφαρμογή των ΔΠΧΑ σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Από την 30^η Ιουνίου 2020 έχουν οριστικοποιηθεί οι ακόλουθες αποφάσεις της Επιτροπής:

Πρότυπο	Θεματολογία
ΔΛΠ 1	Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας – Αντίστροφη εκχώρηση απαιτήσεων
ΔΛΠ 38	Έξοδα διαμόρφωσης ή προσαρμογής σε συμβάσεις Cloud Computing
ΔΠΧΑ 9	Αντιστάθμιση μεταβλητότητας ταμειακών ροών λόγω πραγματικού επιτοκίου
ΔΛΠ 19	Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας
ΔΛΠ 10	Προετοιμασία οικονομικών καταστάσεων όταν δεν ισχύει η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας
ΔΛΠ 2	Απαραίτητα έξοδα για την πώληση αποθεμάτων

Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16: Covid19 - Παραχωρήσεις ενοικίου μετά την 30 ^η Ιουνίου 2021 – Παράταση εφαρμογής	1 Απριλίου 2021
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ: Κύκλος 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και τη 2 ^η Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2021

5.1. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας καθώς και ο κίνδυνος της πανδημίας του COVID-19 από τις αρχές του έτους 2020.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

➤ Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις,



Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2021, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

➤ **Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.



➤ **Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορονοϊού COVID-19**

Ο κορονοϊός COVID-19, ο οποίος ανιχνεύθηκε για πρώτη φορά στα τέλη του 2019 και έκτοτε έχει πάρει την μορφή πανδημίας σε ολόκληρο τον κόσμο, έχει ήδη επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην υγεία των πολιτών, όσο και στην παγκόσμια και εγχώρια οικονομική δραστηριότητα. Η πανδημία του κορονοϊού έχει ήδη προκαλέσει έντονα αρνητική επίπτωση στην εγχώρια οικονομία κατά την χρήση 2020, με σημαντική ύφεση, με συνέπεια να αντιστρέψει το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση. Κατά την χρήση 2021 αναμένεται, σύμφωνα με εκτιμήσεις, επιστροφή στην ανάπτυξη της οικονομίας.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου παρακολουθεί σε συστηματική βάση τις εξελίξεις και μεριμνά για τη λήψη μέτρων και την εφαρμογή πολιτικών που κρίνονται αναγκαία και ενδεδειγμένα, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική της συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

• **Ασφάλεια προσωπικού**

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου σε συνεργασία με τον Ιατρό Εργασίας που παρακολουθεί όλες τις σχετικές εξελίξεις με σκοπό τη διασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων σύμφωνα με τα υγειονομικά πρωτόκολλα του ΕΟΔΥ και του Υπουργείου Υγείας.

Συγκεκριμένα:

- ❖ Οι εργαζόμενοι και λοιποί συνεργάτες ενημερώνονται διαρκώς για τα μέτρα πρόληψης και την εφαρμογή των νέων πολιτικών προστασίας που εφαρμόζονται.
- ❖ Πραγματοποιήθηκε περιορισμός (και κατά την διάρκεια του lockdown αναστολή) των προσωπικών συναντήσεων-επισκέψεων, των μετακινήσεων και των ταξιδιών.
- ❖ Στην παραγωγή η Εταιρία και ο Όμιλος και προ κορονοϊού τηρούσαν αυστηρά μέτρα υγειονομικής συμμόρφωσης όπως χρήση γαντιών, σκουφιών κ.λπ.. Έτσι κατά την εμφάνιση του ιού αυξήθηκαν τα μέτρα ατομικής και συλλογικής προστασίας σε όλους τους χώρους των εγκαταστάσεων του Ομίλου όπως αντισηπτικά, μάσκες, κ.λπ.. Επίσης πραγματοποιείται τακτική απολύμανση και καθαριότητα σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους των εγκαταστάσεων. Η προσέλευση στην Εταιρία ανέκαθεν πραγματοποιούνταν με αυστηρό έλεγχο με βιβλίο εισερχομένων επισκεπτών και μετά από προσυμφωνημένη συνάντηση επομένως δεν προκύπτει θέμα συγχρωτισμού. Επίσης η είσοδος και έξοδος των εργαζομένων πραγματοποιείται προσεκτικά ώστε να μην δημιουργείται συνωστισμός.



Υλοποιήθηκαν τεχνικές παρεμβάσεις για την τήρηση των απαραίτητων αποστάσεων ασφαλείας των εργαζόμενων σύμφωνα με τις οδηγίες, καθώς και έλεγχος ότι οι εσωτερικοί χώροι έχουν τον κατάλληλο αερισμό.

❖ Ο Ιατρός Εργασίας παρακολουθεί σε συνεχή βάση όλο το προσωπικό της Εταιρίας ώστε να διασφαλίζεται στο μέγιστο δυνατό βαθμό η ασφάλεια όλου του.

• **Οικονομικές επιδράσεις στην Εταιρία και τον Όμιλο**

Όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο, συνεχίζουν απρόσκοπτα την παραγωγή τους, καθώς η ζήτηση για τα προϊόντα του Ομίλου παρέμεινε σχεδόν σταθερή, διότι οι τομείς στους οποίους απευθύνεται, καθαριστικά προϊόντα, τρόφιμα, φάρμακα δεν έχουν επηρεαστεί σημαντικά.

Από την αρχή του έτους 2021 έως τα τέλη Ιουνίου, ο όγκος πωλήσεων και ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας του Ομίλου δεν μεταβλήθηκαν ουσιαστικά σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2020. Επίσης η ζήτηση των προϊόντων και οι υπάρχουσες παραγγελίες για το πρώτο εξάμηνο του έτους 2021 κυμάνθηκαν σε κανονικά για την εποχή επίπεδα. Η ροή των εισπράξεων είναι κανονική. Επομένως, σύμφωνα με την μέχρι σήμερα πορεία της νόσου και την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, οι επιπτώσεις της πανδημίας δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση, στη συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας.

5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 30/06/2021, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
EPSH Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	Ολική

Η Μητρική εταιρία επίσης συμμετέχει στην Εταιρία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.



5.3. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Μητρικής Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και της θυγατρικής Εταιρίας EPSH Α.Β.Ε.Ε. (ως εγγυήτρια), έχουν εγγράφει προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα υπέρ του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος Alpha Bank Α.Ε. ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και διαχειριστή πληρωμών, στο πλαίσιο του από 08/04/2020 προγράμματος εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου για την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε..

5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 30η Ιουνίου 2021 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματά της.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Έλεγχος φορολογικών χρήσεων

Για τις χρήσεις 2011, έως και 2019 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες οι θυγατρική και η Εταιρία έλαβαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

Ο Όμιλος και η Εταιρία, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 24 Ιουλίου 2020, ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο των Εταιριών του για τη χρήση 2020 σε ελεγκτική Εταιρία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 30/06/2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Επίδικες υποθέσεις

Στις 24/05/2018 εκδόθηκε απόφαση από το Πρωτοδικείο Αθηνών σε βάρος της θυγατρικής εταιρίας EPSH Α.Β.Ε.Ε., υποχρέωσης καταβολής αποζημιώσεως σε τρίτο ποσού ευρώ 171.054,60. Η Εταιρία άσκησε έφεση κατά της απόφασης και πραγματοποιήθηκε η δικάσιμος την 01/10/2020 με τελεσίδικη απόφαση υποχρέωσης καταβολής αποζημιώσεως από την Εταιρία EPSH Α.Β.Ε.Ε. συνολικού ποσού ευρώ 85.972,06 πλέον νόμιμων τόκων, η οποία και καταβλήθηκε ολοσχερώς. Στην συνέχεια στις 05/01/2021 από τον ίδιο ενάγοντα κατατέθηκε αγωγή ενώπιων του



Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς την Εταιρία EPSH Α.Β.Ε.Ε με αίτημα την υποχρέωση καταβολής επιπρόσθετου ποσού ευρώ 72.508,55 με τον νόμιμο τόκο και η οποία θα εκδικαζόταν τον Μάιο του 2021. Με βάση Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων αναστάλθηκαν οι νόμιμες προθεσμίες, στο πλαίσιο καταπολέμησης της πανδημίας COVID-19 και αναμένεται ο προσδιορισμός δικάσιμου. Η Εταιρία θεωρεί ότι, σύμφωνα και με την εκτίμηση του νομικού της συμβούλου, η έκβαση της υποθέσεως θα είναι θετική.

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας και του Ομίλου άλλες δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του.

Δεσμεύσεις

Δεν προκύπτουν δεσμεύσεις από τις λειτουργικές μισθώσεις του Ομίλου.

Εγγυήσεις

Η Εταιρία, κατόπιν της από 10 Δεκεμβρίου του 2014 συνεδρίασης του ΔΣ, αποφάσισε την παροχή εγγύησης ποσού € 1.000.000 στη θυγατρική της EPSH Α.Β.Ε.Ε. για πρόσθετη πράξη σύμβασης factoring με αναγωγή.

5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και σάκων απορριμμάτων. Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ								Σύνολο
Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικόπεδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση		
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.163.986	116.136	7.760.310	26.085.338	1.038.850	1.631.803	0	39.796.423
Προσθήκες 2021	0	0	0	45.500	20.941	4.357	26.124	96.923
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(23.000)	0	0	0	(23.000)
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	3.163.986	116.136	7.760.310	26.107.838	1.059.791	1.636.160	26.124	39.870.346
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	65.184	6.246.978	23.801.847	989.163	1.589.448	0	32.692.621
Αποσβέσεις 2021	0	7.805	55.642	192.089	9.237	7.954	0	272.727
Εκποιήσεις/μεταφορές 2021	0	0	0	(2.246)	0	0	0	(2.246)
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	0	72.990	6.302.620	23.991.691	998.400	1.597.402	0	32.963.102
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.163.986	50.952	1.513.331	2.283.491	49.687	42.355	0	7.103.802
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	3.163.986	43.146	1.457.690	2.116.148	61.392	38.758	26.124	6.907.244

ΟΜΙΛΟΣ								Σύνολο
Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικόπεδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση		
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.163.986	116.136	7.756.960	25.594.654	1.038.850	1.620.092	0	39.290.677
Προσθήκες 2020	0	0	3.350	511.781	0	11.711	19.552	546.394
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	19.552	0	0	(19.552)	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(40.648)	0	0	0	(40.648)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.163.986	116.136	7.760.310	26.085.338	1.038.850	1.631.803	0	39.796.423
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	0	49.574	6.135.722	23.381.140	970.862	1.572.085	0	32.109.383
Αποσβέσεις 2020	0	15.611	111.256	424.029	18.301	17.363	0	586.560
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(3.321)	0	0	0	(3.321)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	65.184	6.246.978	23.801.847	989.163	1.589.448	0	32.692.621
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.163.986	66.562	1.621.238	2.213.514	67.988	48.007	0	7.181.295
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.163.986	50.952	1.513.331	2.283.491	49.687	42.355	0	7.103.802

ΕΤΑΙΡΙΑ								Σύνολο
Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικόπεδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση		
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.105.986	116.136	6.134.920	22.818.239	900.846	1.421.324	0	34.497.452
Προσθήκες 2021	0	0	0	28.000	20.941	4.357	26.124	79.423
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(23.000)	0	0	0	(23.000)
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	3.105.986	116.136	6.134.920	22.823.239	921.787	1.425.681	26.125	34.553.875
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	65.184	5.437.305	20.912.523	821.220	1.384.681	0	28.620.913
Αποσβέσεις 2021	0	7.805	31.261	175.172	9.175	6.734	0	230.147
Εκποιήσεις/μεταφορές 2021	0	0	0	(2.246)	0	0	0	(2.246)
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	0	72.990	5.468.565	21.085.450	830.395	1.391.415	0	28.848.815
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.105.986	50.952	697.616	1.905.716	79.626	36.643	0	5.876.539
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	3.105.986	43.146	666.355	1.737.790	91.393	34.266	26.125	5.705.061

ΕΤΑΙΡΙΑ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικόπεδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.105.986	116.136	6.131.570	22.507.136	900.846	1.410.305	0	34.171.979
Προσθήκες 2020	0	0	3.350	332.200	0	11.020	19.552	366.121
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	19.552	0	0	(19.552)	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(40.648)	0	0	0	(40.648)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.105.986	116.136	6.134.920	22.818.239	900.846	1.421.324	0	34.497.452
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	0	49.574	5.374.810	20.541.177	803.289	1.369.798	0	28.138.648
Αποσβέσεις 2020	0	15.611	62.495	374.668	17.931	14.882	0	485.586
Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0	0	(3.321)	0	0	0	(3.321)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	65.184	5.437.305	20.912.523	821.220	1.384.681	0	28.620.913
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.105.986	66.562	756.761	1.965.959	97.557	40.506	0	6.033.331
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.105.986	50.952	697.616	1.905.716	79.626	36.643	0	5.876.539

Επί των ακινήτων της Μητρικής και της θυγατρικής Εταιρίας (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα.

Πάγια μισθώσεων

Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020
 Προσθήκες και βελτιώσεις 2021
 Αποσβέσεις 2021
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2021

ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ	
Μεταφορικά μέσα	Μηχανολογικός εξοπλισμός
26.997	99.943
20.941	0
(3.521)	(5.501)
44.418	94.442

Αυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα		ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως			Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	687.318	643.446	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	687.318	643.446
Προσθήκες 2021	0	0	Προσθήκες 2020	0	0
Εκποιήσεις/μεταφορές 2021	0	0	Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	687.318	643.446	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	687.318	643.446
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	619.553	575.707	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	591.763	547.935
Αποσβέσεις 2021	13.138	13.129	Αποσβέσεις 2020	27.790	27.772
Εκποιήσεις/μεταφορές 2021	0	0	Εκποιήσεις/μεταφορές 2020	0	0
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	632.690	588.836	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	619.553	575.707
Αναπόσβεστη αξία			Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	67.765	67.739	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	95.555	95.511
Κατά την 30η Ιουνίου 2021	54.627	54.611	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	67.765	67.739



5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ/ ΕΤΑΙΡΙΑ
Αξία 01/01/2020	1.223.000
Μεταβολές στην εύλογη αξία	7.000
Αξία 31/12/2020	1.230.000
Αγορές - Πωλήσεις	0
Μεταβολές στην εύλογη αξία	0
Αξία 30/6/2021	1.230.000

Η Εταιρία κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα. Στην χρήση 2020 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές και προέκυψε θετική διαφορά αποτίμησης ποσό ευρώ 7.000 η οποία αύξησε την αξία της επένδυσης. Στην τρέχουσα περίοδο δεν μεταβλήθηκε η εύλογη αξία της επένδυσης.

5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρίας κατά την 30/06/2021 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ 30/06/2021		
ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2019
EPSH A.B.E.E.	100,00%	2.548.722
ΕΤΑΙΡΙΑ		
Αξία 01/01/2020		2.548.722
Μεταβολή		0
Αξία 31/12/2020		2.548.722
Μεταβολή		0
Αξία 30/06/2021		2.548.722

Κατά την χρήση 2020 και την περίοδο 01/01-30/06/2021 η αξία της θυγατρικής δεν μεταβλήθηκε, καθώς το επιχειρηματικό της σχέδιο υλοποιείται.



5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Πελάτες	3.993.021	3.850.362	5.148.325	4.711.443
Γραμμάτια Εισπρακτέα	46.477	46.477	46.477	46.477
Επιπαγές	501.683	973.686	384.485	743.878
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(961.907)	(961.907)	(860.491)	(860.491)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	3.579.274	3.908.618	4.718.795	4.641.307
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	3.127.726	2.985.067	4.384.446	3.947.565
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	0	0	0
Επιπαγές	451.547	923.550	334.349	693.743
Σύνολο	3.579.274	3.908.618	4.718.795	4.641.307

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
Έως 90 Ημέρες	2.419.430	3.191.061	2.086.052	2.756.739
91-180 Ημέρες	1.114.853	647.274	1.193.634	421.079
180-360 Ημέρες	3.155	61.263	468.050	457.317
Άνω των 360	1.003.743	970.928	1.831.551	1.866.664
Σύνολο	4.541.181	4.870.525	5.579.287	5.501.799

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.


5.10. Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Απατήσεις από Δημόσιο	37.447	76.866	35.434	74.853
Προκαταβολές προσωπικού	18.709	25.109	14.662	14.562
Προκαταβολές	33.343	33.255	28.410	25.713
Λοιπές Απατήσεις	34.839	46.868	18.776	24.632
Μειον: Προβλέψεις απομείωσης	(11.150)	(11.150)	(10.080)	(10.080)
Καθαρές Απαιτήσεις	113.189	170.949	87.202	129.680
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απατήσεις από Δημόσιο	37.447	76.866	35.434	74.853
Προκαταβολές προσωπικού	18.709	25.109	14.662	14.562
Προκαταβολές	33.343	33.255	28.410	25.713
Λοιπές Απατήσεις	23.688	35.718	8.696	14.552
Σύνολο	113.189	170.949	87.202	129.680

Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Έως 90 Ημέρες	28.069	79.417	26.257	71.432
91-180 Ημέρες	0	0	0	0
180-360 Ημέρες	63.305	69.717	38.060	35.363
Άνω των 360	32.965	32.965	32.965	32.965
Σύνολο	124.339	182.099	97.282	139.760

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

5.12. Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	447.443	597.658	31.691	1.076.793
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου (447.443-)				(447.443)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	0	597.658	31.691	629.350
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου				0
Υπόλοιπο στις 30η Ιουνίου 2021	0	597.658	31.691	629.350

5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιώματα χρήσης	81.318	85.916

Η επίδραση χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιωμάτων χρήσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 30/06/2021 ήταν η εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ/ΕΤΑΙΡΙΑ 30/06/2020
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	
Σύνολο υποχρεώσεων 01/01/2021	141.939
Νέες χρηματοδοτικές μισθώσεις χρήσης 2021	20.941
	162.881
Μείον σύνολο χρεολυσίων	(29.405)
	133.476
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2021	81.318
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2021	52.158
	133.476
Σύνολο τόκων καταλογισμένοι στα Αποτελέσματα χρήσεως 30/06/2021	5.391


5.14. Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	2.332.382	2.148.582	3.139.157	2.414.840
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	426.587	296.414	367.587	253.925
Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις	2.758.969	2.444.996	3.506.744	2.668.765
<i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Προμηθευτές	2.332.382	2.148.582	3.139.157	2.414.840
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	426.587	296.414	367.587	253.925
Σύνολο	2.758.969	2.444.996	3.506.744	2.668.765

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
Έως 90 Ημέρες	507.073	464.538	637.251	356.092
91-180 Ημέρες	2.172.692	1.844.716	2.299.581	1.973.301
180-360 Ημέρες	1.040	64.719	108.376	133.608
Άνω των 360	78.163	71.022	461.537	205.765
Σύνολο	2.758.969	2.444.996	3.506.744	2.668.765

5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	73.410	130.781	55.835	105.827
Μερίσματα πληρωτέα	15.482	15.482	15.482	15.482
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	86.639	86.241	72.727	73.477
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.653	40.437	42.653	40.437
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	9.505	15.587	9.505	15.587
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	203.011	148.068	170.731	133.665
Λοιπές υποχρεώσεις	17.305	20.688	11.986	9.993
Σύνολο	448.005	457.283	378.918	394.468
Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:				
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	73.410	130.781	55.835	105.827
Μερίσματα πληρωτέα	15.482	15.482	15.482	15.482
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.653	40.437	42.653	40.437
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	9.505	15.587	9.505	15.587
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	86.639	86.241	72.727	73.477
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	203.011	148.068	170.731	133.665
Λοιπές υποχρεώσεις	17.305	20.688	11.986	9.993
Σύνολο	448.005	457.283	378.918	394.468

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
Έως 90 Ημέρες	378.511	382.610	312.973	330.490
91-180 Ημέρες	15.361	13.149	15.361	13.149
180-360 Ημέρες	23.117	25.355	23.117	25.355
Άνω των 360	31.016	36.170	27.468	25.475
Σύνολο	448.005	457.283	378.918	394.468

5.16. Δανειακές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Ομολογιακό δάνειο	7.628.000	7.840.000	7.628.000	7.840.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	2.038.140	1.815.387	1.646.862	1.434.874
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	424.000	424.000	424.000	424.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	2.462.140	2.239.387	2.070.862	1.858.874
Σύνολο δανείων	10.090.140	10.079.387	9.698.862	9.698.874

31 Δεκεμβρίου 2020

Σύνολο δανείων

31 Ιουνίου 2021

Σύνολο δανείων

ΟΜΙΛΟΣ			
Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
2.239.387	1.696.000	6.144.000	10.079.387
2.462.140	1.696.000	5.932.000	10.090.140

31 Δεκεμβρίου 2020

Σύνολο δανείων

31 Ιουνίου 2021

Σύνολο δανείων

ΕΤΑΙΡΙΑ			
Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
1.858.874	1.696.000	6.144.000	9.698.874
2.070.862	1.696.000	5.932.000	9.698.862

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 4,63%.

Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο. Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν συνάψει δανειακές συμβάσεις factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών. Ο υπόλοιπος δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

Επίσης η Εταιρία έλαβε κρατική επιδότηση από το πρόγραμμα επιδότησης τόκων των υφιστάμενων δανείων (ΜΜΕ-37674/2020). Στόχος του προγράμματος είναι η ενίσχυση της βιωσιμότητας των επιχειρήσεων εν μέσω του δυσμενούς οικονομικού περιβάλλοντος που διαμορφώθηκε από τα μέτρα αντιμετώπισης του Covid-19. Το ποσό που έλαβε η εταιρία για την περίοδο 01/01/2021 – 30/06/2021 ανέρχεται σε ευρώ 26.993,81 το οποίο και καταχωρήθηκε ως έσοδο στη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στα «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης».

**Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες
(Γνωστοποίηση με βάση το ΔΛΠ 7)**

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 01.01.2021

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων δανείων

Υποχρεώσεις νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Τόκοι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Τόκοι περιόδου

Αποπληρωμή Τόκων

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 30/06/2021

ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
10.221.326	9.840.813
3.950.606	3.787.782
(3.939.853)	(3.787.794)
20.941	20.941
(29.405)	(29.405)
51.231	54.246
234.004	219.281
(285.235)	(273.526)
10.223.616	9.832.338



5.17. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Αριθμός μετοχών	4.971.466	4.971.466	4.971.466	4.971.466
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	57.299	434.824	(122.952)	128.106
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	4.971.466	4.971.466	4.971.466	4.971.466
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0115	0,0875	(0,0247)	0,0258

5.18. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου 2021 ήταν 128 και 117 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 30η Ιουνίου 2020 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 129 και 120 άτομα αντίστοιχα.

5.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020
Έσοδα				
Θυγατρικές	0	0	337.678	225.125
Έξοδα				
Θυγατρικές	0	0	588.726	857.133
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	399.603	369.306	384.016	346.688
Σύνολο	399.603	369.306	972.742	1.203.821

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	1		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.764.052	2.284.445
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	1.764.052	2.284.445
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0	0	1.010.300	1.658.320
Συγγενείς	12.120	12.120	12.120	12.120
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	792.959	655.027	775.328	523.991
Σύνολο	805.079	667.147	1.797.748	2.194.431

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Υποχρεώσεις	2.270	2.270	470	470
Απατήσεις	10.010	9.733	10.010	9.733



Δεν δόθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

5.20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Η Εταιρία ολοκληρώνοντας το πρόγραμμα δανεισμού της, στις 28.07.2021 εξέδωσε το σύνολο των κοινών, ανωνύμων, κατ' αύξοντα αριθμό αριθμούμενων, μη εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά, Ομολογιών Β' Σειράς του Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Κοινού Ομολογιακού Δανείου (υπογραφή σύμβασης από 08.04.2020) και διατέθηκε με ιδιωτική τοποθέτηση ονομαστικής αξίας και τιμής διαθέσεως εκάστης Ομολογίας ίσης προς ένα ευρώ (€1,00) και συνολικής ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 700.000). Το προϊόν των Ομολογιών Β' Σειράς θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη γενικών επιχειρηματικών σκοπών της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ασπρόπυργος, 28 Σεπτεμβρίου 2021

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ001134
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α' ΤΑΞΕΩΣ
ΑΜΑ 49020